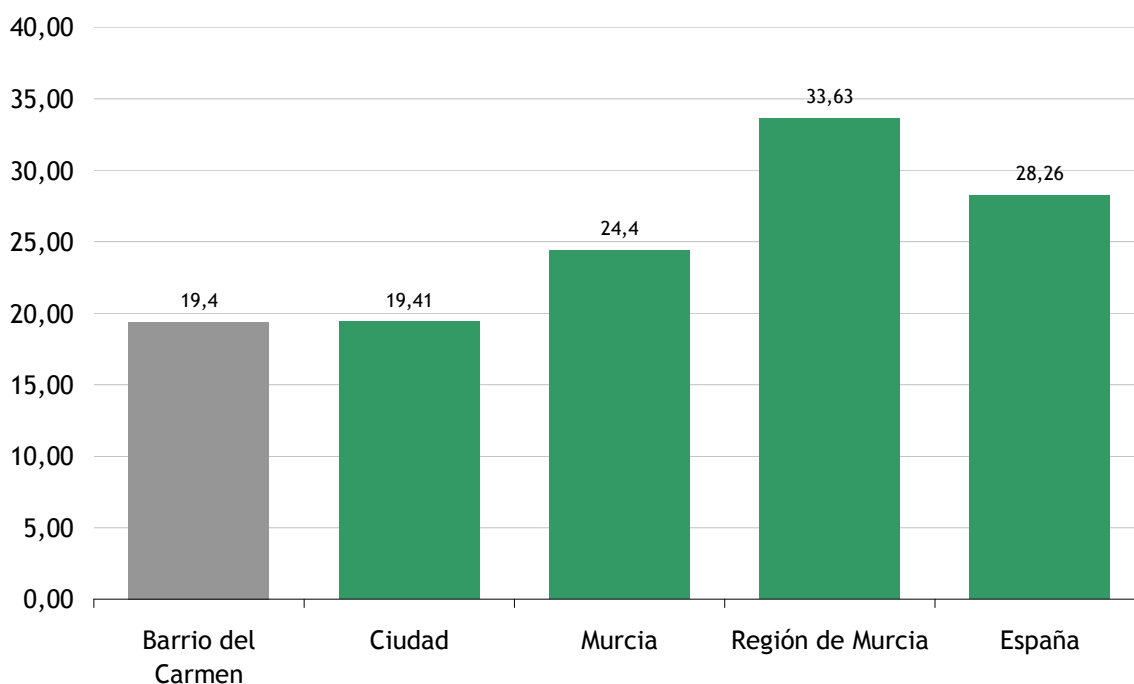


## DISTRIBUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE VIVIENDA EN EL BARRIO DEL CARMEN

El barrio del Carmen concentra un total de 9.200 viviendas, de las cuales 7.415 se corresponden con viviendas principales (80,60%), 590 son viviendas secundarias (6,41%) y 1.195 están vacías (13,03%). El peso de las viviendas no principales, por tanto, se sitúa en casi la quinta parte (19,40%) del parque de viviendas existente. Pese a que esta cifra no es muy abultada si se compara con los valores registrados a nivel municipal (24,40%), regional (33,63%) y nacional (28,26%), resulta relativamente alta para un barrio con una ubicación tan céntrica como El Carmen, en una ciudad donde la tasa de viviendas no principales es prácticamente idéntica (19,41%), concentrando los barrios periféricos los porcentajes más altos.

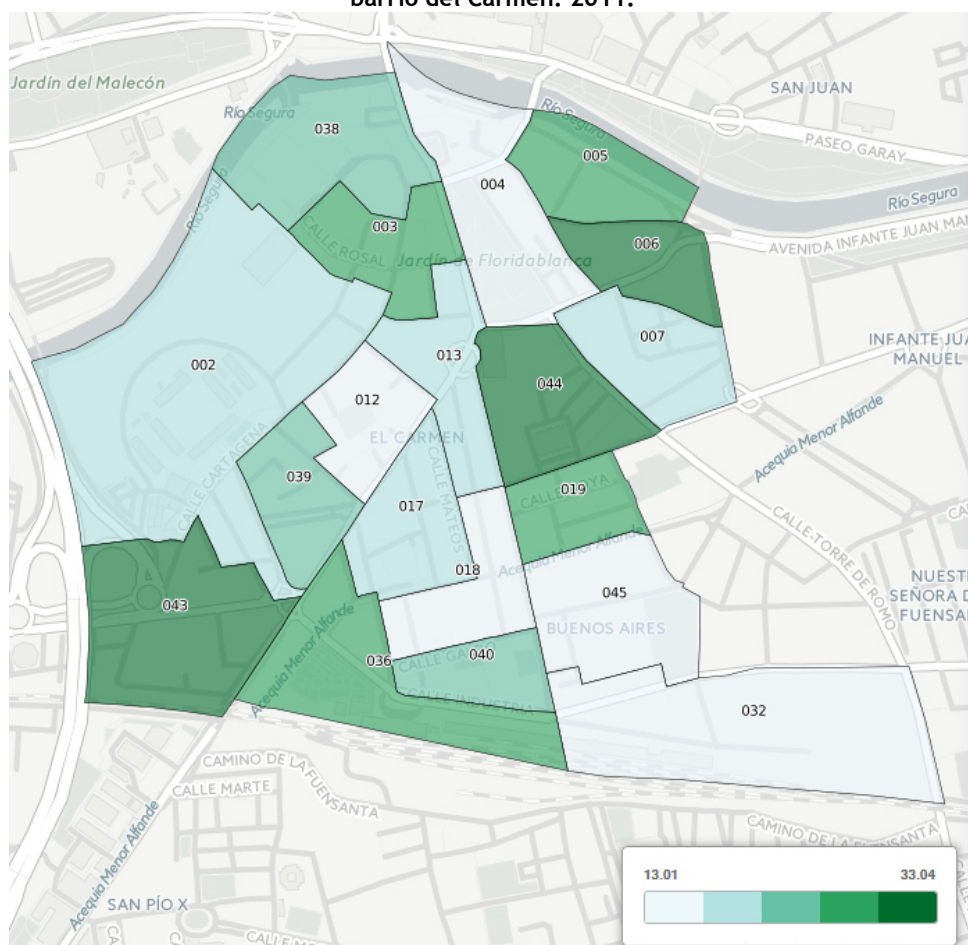
Porcentaje de viviendas secundarias o vacías sobre el total. Barrio del Carmen, ciudad, Murcia, Región de Murcia y España. 2011.



Fuente: Censo de Población y Viviendas 2011

Realizando un análisis más pormenorizado entre las distintas zonas del barrio, se pueden apreciar valores muy dispares. Así, existen determinadas secciones censales donde el porcentaje de vivienda no principal se sitúa en valores cercanos o incluso superiores al 30% (secciones censales 6, 43 y 44), mientras que en otras el peso de este tipo de viviendas es muy reducido (secciones 12 y 45).

**Porcentaje de viviendas secundarias o vacías sobre el total (percentiles). Secciones censales del barrio del Carmen. 2011.**



Fuente: Censo de Población y Viviendas 2011

**Número de viviendas, según tipo. Secciones censales del barrio del Carmen. 2011.**

Sección censal	Principales	(%)	Secundarias	(%)	Vacías	(%)	TOTAL
002	500	82,64	45	7,44	60	9,92	605
003	335	77,01	40	9,20	60	13,79	435
004	335	91,78	0	0,00	35	9,59	370
005	375	74,26	35	6,93	90	17,82	500
006	315	72,41	35	8,05	85	19,54	435
007	445	83,96	30	5,66	50	9,43	525
012	325	94,20	20	5,80	0	0,00	345
013	430	81,13	55	10,38	45	8,49	530
017	610	81,33	40	5,33	100	13,33	750
018	635	86,99	35	4,79	60	8,22	730
019	400	76,92	25	4,81	95	18,27	520
032	375	87,21	0	0,00	50	11,63	425
036	330	76,74	25	5,81	75	17,44	430
038	370	77,08	40	8,33	70	14,58	480
039	375	78,13	50	10,42	55	11,46	480
040	235	81,03	0	0,00	55	18,97	290
043	380	66,09	65	11,30	125	21,74	570
044	340	71,58	50	10,53	85	17,89	475
045	305	100,00	0	0,00	0	0,00	305
<b>TOTAL</b>	<b>7.415</b>	<b>80,60</b>	<b>590</b>	<b>6,41</b>	<b>1.195</b>	<b>12,99</b>	<b>9.200</b>

Fuente: Censo de Población y Viviendas 2011